

Sieradz, dnia 31.03.2021 roku

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Sieradzu

Znak sprawy: ZP/2021/03/02

ZAPYTANIE OFERTOWE W RAMACH ZASADY KONKURENCYJNOŚCI

Usługa Inżyniera Kontraktu i Nadzoru inwestorskiego

dla zadań:

- 1. „Budowa ciepłowni geotermalno-biomasowej w Sieradzu wraz z otworem zatłaczającym GT-2”**
- 2. „Budowa modułu kogeneracyjnego o mocy 0,9 MWe i 1,1 MWt wspomagającego pracę ciepłowni geotermalno-biomasowej w Sieradzu”.**

1. ZAMAWIAJĄCY

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Spółdzielcza 4
98-200 Sieradz
www.pecsieradz.pl
Email: sekretariat@pecsieradz.pl
Tel: tel. 43 826 69 10

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

W związku z okolicznością, że zamówienie będące przedmiotem postępowania będzie współfinansowane ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, zamówienia udziela się zgodnie z *Wewnętrznymi procedurami udzielania zamówień w ramach projektów dofinansowanych z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 – załącznikiem do Zarządzenia nr 3 Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Sieradzu z dnia 22 marca 2019 r. na zasadach konkurencyjności.*

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Rodzaj zamówienia: Usługi

Usługa inżyniera kontraktu i nadzoru inwestorskiego

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi inżyniera kontraktu i nadzoru inwestorskiego w rozumieniu art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm. dalej „Prawo budowlane”, doradztwa technicznego tj. wykonywania czynności związanych z przygotowaniem, zarządzaniem, kontrolą, nadzorem, rozliczeniem finansowym budowy oraz nadzoru geologicznego dla zadań pn.:
 1. „Budowa ciepłowni geotermalno-biomasowej w Sieradzu wraz z otworem zatłaczającym Sieradz GT-2”
 2. „Budowa modułu kogeneracyjnego o mocy 0,9 MWe i 1,1 MWt wspomagającego pracę ciepłowni geotermalno-biomasowej w Sieradzu”.
- 3.2. Podmiot wyłoniony w wyniku niniejszego postępowania zobowiązany będzie w szczególności do świadczenia usług polegających na pełnieniu funkcji Inżyniera kontraktu i nadzoru inwestorskiego oraz doradcy technicznego przy realizacji zadań pn.:
 1. „Budowa ciepłowni geotermalno-biomasowej w Sieradzu wraz z otworem zatłaczającym Sieradz GT-2”
 2. „Budowa modułu kogeneracyjnego o mocy 0,9 MWe i 1,1 MWt wspomagającego pracę ciepłowni geotermalno-biomasowej w Sieradzu”.
- 3.3. Podmiot wyłoniony w wyniku niniejszego postępowania zobowiązany będzie w szczególności do prowadzenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego inwestycji w zakresie:
 - a) kompleksowego merytoryczno-technicznego przygotowania postępowań przetargowych w celu wyłonienia Wykonawców Inwestycji,
 - b) opiniowania rozwiązań projektowych zaproponowanych przez wykonawcę projektu budowlanego, wykonawczego oraz projektu robót geologicznych,
 - c) kontroli kosztów inwestycji i rozliczenia finansowego inwestycji,
 - d) nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem zadań opisanych w niniejszej SWZ,
 - e) pełnienia dozoru i nadzoru geologicznego w trakcie prac wiertniczych w otworze Sieradz GT-2.
- 3.4. Szczegółowy zakres i opis obowiązków wynikający z przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do treści zapytania ofertowego.
- 3.5. Językiem służącym do komunikacji (tak pisanej i mówionej) w trakcie realizacji zamówienia jest język polski.

Co oznacza, że wykonawca, chcąc realizować przedmiot zamówienia powinien korzystać z osób posługujących się językiem polskim w stopniu min. komunikatywnym lub zapewnić pomoc tłumacza.

Ogólne wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia oraz jego realizacji:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej, w ramach programu / projektu: Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, Oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 1.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych, Poddziałanie 1.1.1. Wspieranie inwestycji dotyczących wytwarzania energii z odnawialnych źródeł wraz z podłączeniem tych źródeł do sieci dystrybucyjnej/przesyłowej oraz Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 1.6 Promowanie wykorzystania wysokosprawnej kogeneracji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o zapotrzebowanie na ciepło użytkowe, Poddziałanie 1.6.1 Sieci ciepłownicze i chłodnicze dla źródeł wysokosprawnej kogeneracji.

Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień:

Wspólny Słownik Zamówień:	
Numer CPV	Opis
71340000-3	Zintegrowane usługi inżynieryjne
71540000-5	Usługi zarządzania budową
71520000-9	Usługi nadzoru budowlanego
71541000-2	Usługi zarządzania projektem budowlanym
71310000-4	Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
79110000-8	Usługi w zakresie doradztwa prawnego i reprezentacji prawnej
71350000-6	Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne
71247000-1	Nadzór nad robotami budowlanymi
71248000-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją
79421000-1	Usługi zarządzania projektem inne niż w zakresie robót budowlanych
71631000-0	Usługi nadzoru technicznego
71631300-3	Usługi technicznego nadzoru budowlanego
71521000-6	Usługi nadzorowania placu budowy
79994000-8	Usługi zarządzania umowami

71332000-4	Geotechniczne usługi inżynieryjne
71351910-5	Usługi geologiczne
71351220-1	Geologiczne usługi doradcze
71355200-3	Wykonywanie badań

4. INFORMACJE O ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

5. TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin wykonania zamówienia:

- W zakresie Zadania 1: 30.06.2023 roku
- W zakresie Zadania 2: 31.12.2022 roku

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w niniejszej SWZ (i ogłoszeniu).

Warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

- 1) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej: 1 800 000,00 PLN.
- 2) Zdolności technicznej lub zawodowej:

Wiedza i doświadczenie:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał niezbędną wiedzę i doświadczenie tj. aby wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zrealizował:

- co najmniej dwa zamówienia polegające na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu, (nadzoru inwestorskiego) lub funkcji pokrewnej, przy realizacji inwestycji (zakończonych lub w toku) polegających na budowie instalacji ciepłowni z wykorzystaniem wód geotermalnych lub ciepłowni geotermalnej wspomaganej innym źródłem energii (np. biomasa, gaz) o całkowitej zainstalowanej mocy cieplnej nie mniejszej niż 10 MW.
- Co najmniej dwa zamówienia polegające na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu, (nadzoru inwestorskiego) lub funkcji pokrewnej, przy realizacji inwestycji (zakończonych lub w toku) polegających na budowie instalacji kogeneracji gazowej o mocy elektrycznej i cieplnej łącznie nie mniejszej niż 2 MW.
- co najmniej jedno zamówienie polegające na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu, (nadzoru inwestorskiego) lub funkcji pokrewnej przy realizacji inwestycji (zakończonych lub w toku) polegającej na rekonstrukcji lub wierceniu otworu geotermalnego o głębokości co najmniej 1 500 m p.p.t.,
- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert lub jeżeli okres jego działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonywał zadanie polegające na wsparciu i pomocy w ewaluacji i finansowym rozliczeniu projektu oraz przygotowaniu wniosków o płatność, w ramach inwestycji przemysłowych, energetycznych lub infrastrukturalnych, dla

min. 2 zadania inwestycyjne współfinansowane ze środków Unii Europejskiej (NFOŚiGW) na inwestycje infrastrukturalne o wartości zadania nie niższej niż 20.000.000,00 PLN netto.

- W okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert lub jeżeli okres jego działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonywał zadanie polegające na przygotowaniu i przeprowadzeniu co najmniej dwóch postępowań wg ustawy PZP na roboty budowlane o wartości przekraczającej progi unijne na rzecz lub w charakterze zamawiającego.

W celu spełnienia niniejszych warunków Oferent zobowiązany jest złożyć oświadczenie, w którym określi daty, miejsca, wartość, przedmiot zamówienia i podmiot na rzecz którego wykonywał te usługi (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3) oraz dokumenty poświadczające, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie m.in. przedstawiając referencje, poświadczenie realizacji zamówienia bądź inne dokumenty świadczące o prawidłowym wykonaniu wskazanych w oświadczeniu zamówień.

6.1.1 Wykonawca dysponuje odpowiednimi osobami.

W zakresie Zadania 1 i 2:

Wykonawca dysponuje, co najmniej:

- a) Specjalista 1 – koordynator – niniejsza osoba ma posiadać kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie, i wykształcenie:
 - posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi lub projektowania w dowolnej specjalności przewidzianej przez przepisy Prawa Budowlanego.
- b) Specjalista 2 – inspektor nadzoru branży instalacyjno–technologicznej – niniejsza osoba ma posiadać kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie, i wykształcenie:
 - posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- c) Specjalista 3 – inspektor nadzoru branży elektrycznej – niniejsza osoba ma posiadać kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie, i wykształcenie:
 - posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- d) Specjalista 4 – inspektor nadzoru w branży konstrukcyjno–budowlanej – niniejsza osoba ma posiadać kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie, i wykształcenie:
 - posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- e) Specjalista 5 – wiertnik – niniejsza osoba ma posiadać kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie, i wykształcenie:
 - posiadająca kwalifikacje do wykonywania czynności w wyższym dozorcze ruchu w specjalności wiertniczej w zakładach wykonujących roboty geologiczne zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2020 poz. 1064),
 - osoba ta musi posiadać świadectwo wydane przez Okręgowy Urząd Górniczy potwierdzające ww. kwalifikacje,
- f) Specjalista 6 – geolog – niniejsza osoba ma posiadać kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie, i wykształcenie:
 - posiada kwalifikacje do wykonywania, dozorowania i kierowania pracami geologicznymi w zakresie kategorii IV, zgodnie z ustawą z dnia 9.VI.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tj.Dz.U.2020 r. poz. 1064), posiadający świadectwo wydane przez Ministra ds. Środowiska potwierdzające ww. kwalifikacje.

- g) Specjalista 7 – specjalista technolog-energetyk – niniejsza osoba posiada kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie, i wykształcenie:
 - posiada kwalifikacje: świadectwo kwalifikacyjne do zajmowania się eksploatacją urządzeń energetycznych na stanowisku dozoru gr. 1,2,3 w zakresie odpowiadającym przedmiotowym urządzeniom.
- h) Specjalista 8 – specjalista ds. rozliczeń i administracji
- i) Specjalista 9 – specjalista ds. zamówień publicznych

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszych warunków Oferent zobowiązany jest złożyć oświadczenie wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych (kopia uprawnień i kwalifikacji zawodowych potwierdzonych za zgodność z oryginałem), posiadanych uprawnień, doświadczenia oraz wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4) a także oświadczenia osób wskazanych do pełnienia funkcji w/w wymienionych o spełnianiu warunków określonych w postępowaniu wraz z opisem kwalifikacji oraz doświadczenia zawodowego, a także dokumenty potwierdzające doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia takie jak referencje, zaświadczenia od pracodawcy/zlecniodawcy.

6.1.2. Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych w pkt. 6.1.1. uprawnień budowlanych.

6.1.3. Wykonawca złoży oświadczenie, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie spełnienia warunku wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 1 800 000, 00 PLN. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Oferent zobowiązany jest złożyć opłaconą polisę (polisy), a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 1 800 000,00 PLN, ważną na dzień składania ofert.

6.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wyżej wymienione warunki uznane zostaną za spełnione wyłącznie, jeżeli Wykonawcy ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

6.3. Zamawiający żąda wskazania przez Oferenta w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty. Zamawiający nie zastrzega żadnej części zamówienia, jako zakazanej do powierzenia podwykonawcom, pod warunkiem, że podwykonawca posiada określone uprawnienia i kompetencje, co najmniej na poziomie wymaganych w zapytaniu ofertowym.

7. ODRZUCENIE OFERTY I WYKLUCZENIE WYKONAWCY

7.1. Z postępowania wykluczone są podmioty, które są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub Osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, w szczególności poprzez:

- a) uczestniczenie w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
- b) posiadanie, co najmniej 10 % udziałów lub akcji
- c) pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
- d) pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wzór oświadczenie stanowi Załącznik nr 5.

7.2 W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta wykonawcy, który:

- a) złoży ofertę niezgodną z treścią niniejszego zapytania ofertowego pod względem merytorycznym, a niezgodność ma charakter istotny
- b) złoży ofertę niekompletną, tj. nie zawierającą oświadczeń i dokumentów wskazanych przez Zamawiającego
- c) przedstawi nieprawdziwe informacje
- d) nie spełnia warunków udziału w postępowaniu

7.3 W związku z wykluczeniem wykonawcy lub odrzucenia oferty wykonawcy nie przysługują mu środki ochrony prawnej.

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 8.1. W przedmiotowym postępowaniu o zamówienie publiczne komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późniejszymi zmianami), osobiście, za pośrednictwem postańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123) – dalej u.s.u.d.e., z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, określonych poniżej. Adres do korespondencji elektronicznej Zamawiającego: sekretariat@pecsieradz.pl
- 8.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu u.s.u.d.e., każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymanej wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na adres e-mailowy podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
- 8.3. Oferty i dokumenty, w tym uzupełniane składa się w formie pisemnej, a w przypadku składania kopii dokumentów muszą one być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez umocowanego przedstawiciela Wykonawcy. Tym samym składanie oferty i dokumentów, w tym uzupełnianych za pośrednictwem e-maila uznaje się za nieskuteczne jeżeli w wyznaczonym terminie nie wpłyną dokumenty w formie pisemnej.
- 8.4. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
- 8.5. Osoby upoważnione do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:

Witold Stefaniak – Zastępca Prezesa Zarządu, tel. 667 030 056, e-mail: w.stefaniak@pecsieradz.pl

Tomasz Mikołajczyk – Kierownik Działu Inwestycji, tel. 605 270 370, e-mail: t.mikolajczyk@pecsieradz.pl

9. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA:

9.1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w celu zawarcia umowy:

- kopie stosownych uprawnień i kwalifikacji zawodowych potwierdzonych za zgodność z oryginałem wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli wobec wskazanej osoby powstaje taki obowiązek,
- w przypadku złożenia oferty przez spółkę cywilną – umowę spółki w oryginale lub kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- kopie polisy ubezpieczeniowej z tytułu odpowiedzialności cywilnej (wraz z dowodem opłacenia) na kwotę co najmniej 1 800 000,00 zł na cały okres realizacji zamówienia (Zadanie nr 1 i nr 2). W przypadku wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, każdy z wykonawców musi indywidualnie przekazać kopię w/w polisy ubezpieczeniowej.

9.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie (umowę konsorcjum).

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia wadium.

10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 10.1. Zamawiający wymaga aby Oferent udzielił na wykonanie usługi minimum 36 miesięcy okres gwarancji, którego bieg rozpocznie się z dniem zakończenia Inwestycji i rozliczenia finansowego projektu z Generalnym Wykonawcą oraz NFOŚiGW.
- 10.2. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 30% ceny brutto podanej w ofercie za wykonanie przedmiotu zamówienia dla każdego z zadań określonych w rozdziale 3 ust. 3.1.
- 10.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według Oferenta w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - b) gwarancjach bankowych;
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.);
 - e) pieniężnej.
- 10.4. Zabezpieczenie wniesione w powyższych formach, składane jest przez Oferenta w oryginale lub w formie potwierdzenia przelewu w przypadku zabezpieczenia pieniężnego przed zawarciem umowy.
- 10.5. Szczegółowe warunki dotyczące wniesienia przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 5 do niniejszej SWZ.

11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ, TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

- 11.1. Oferty należy przesłać na adres Zamawiającego albo osobiście składać w sekretariacie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., 98-200 Sieradz, ul. Spółdzielcza 4, do dnia 15.04.2021 r. do godz. 12.00.
- 11.2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską. Oferta złożona po terminie wskazanym w pkt 11.1 zostanie odrzucona.
- 11.3. Zamawiający otworzy koperty z ofertami w dniu 15.04.2021 r. godz. 12.30 w siedzibie Zamawiającego.
- 11.4. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ INFORMACJE NA TEMAT WAG PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH PRZYPISYWANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERT

- 12.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następującego kryterium:

W zakresie Zadania 1

Nazwa kryterium	Waga
Cena 1 – C1	100 %

W zakresie Zadania 2

Nazwa kryterium	Waga
Cena 2 – C2	100 %

12.2. Punkty przyznawane za podane w pkt. 12.1. kryteria będą liczone według następujących wzorów:

W zakresie Zadania 1:

Wzór
$C1 = (C_{\min} / C_{of}) \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$ gdzie: $C_{\min}$ – najniższa cena spośród wszystkich ofert C_{of} – cena podana w ofercie

W zakresie Zadania 2:

Wzór
$C2 = (C_{\min} / C_{of}) \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$ gdzie: $C_{\min}$ – najniższa cena spośród wszystkich ofert C_{of} – cena podana w ofercie

12.3. Oferta złożona przez wykonawcę może otrzymać max. 100 pkt.

12.4. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

12.5. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która zdobędzie łącznie największą punktację.

$$C = (C1 + C2) / 2$$

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 13.1. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty stanowiącym Załącznik Nr 2 do SWZ.
- 13.2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie z zachowaniem formy pisemnej.
- 13.3. Oferta musi być umieszczona w kopercie zabezpieczonej przed otwarciem, posiadającej nazwę i adres

Wykonawcy oraz Zamawiającego oraz napis: „Oferta na wykonanie usługi Inżyniera kontraktu i nadzoru inwestorskiego” Nie otwierać przed 15.04.2021 r. godz. 12.00.

UWAGA! W przypadku braku na kopercie ww. informacji, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wynikać z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem, a w przypadku składania ofert pocztą lub pocztą kurierską – jej nie otwarcie w trakcie czynności otwarcia ofert.

- 13.4. Oferty przesyłane pocztą należy umieścić w dodatkowej zewnętrznej kopercie i wysłać na adres: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Spółdzielcza 4, 98-200 Sieradz, z tym, że za datę złożenia oferty przyjmowana będzie data wpływu oferty.
- 13.5. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
- 13.6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 13.7. W przypadku, gdy ofertę (formularz oferty oraz wszystkie dokumenty) podpisuje lub potwierdza za zgodność z oryginałem inna osoba (osoby), niż uprawniona do reprezentowania Wykonawcy na podstawie aktualnego wpisu do właściwego rejestru, należy załączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo lub upoważnienie. Pełnomocnictwo szczególne należy złożyć w formie oryginału, natomiast pełnomocnictwo ogólne należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
- 13.8. Potwierdzenie dokumentu za zgodność z oryginałem musi zawierać sformułowanie „Za zgodność z oryginałem” oraz podpis i pieczęć imienną osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy, (jeśli Wykonawca się nią posługuje lub w przypadku jej braku czytelny podpis) lub inny podpis umożliwiający identyfikację osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy – na każdej zapisanej stronie dokumentu.

14. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 14.1. Zaoferowana cena jest ceną ryczałtową i musi zawierać wszelkie koszty wykonawcy związane z prawidłową i właściwą realizacją przedmiotu zamówienia, przy zastosowaniu obowiązujących norm, z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka wynikającego z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.
- 14.2. Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę netto za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia.
- 14.3. Cenę deklaruje się na formularzu oferty, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

15. OKREŚLENIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY

Wzór umowy stanowi załącznik do treści Ogłoszenia.

16. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.

- 16.1. Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy zawiera wzór umowy stanowi Załącznik nr 5 do niniejszej SWZ.
- 16.2. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w jego siedzibie w Sieradzu przy ul. Spółdzielczej 4.
- 16.3. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy (z zastrzeżeniem postanowień SWZ z ustępów poniżej), przy czym wprowadzane modyfikacje nie mogą prowadzić do zmiany ogólnego charakteru umowy w stosunku do charakteru umowy w brzmieniu pierwotnym. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.

- 16.4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do postanowień SWZ lub w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia, którego zawarto niniejszą umowę możliwa jest wyłącznie w przypadku gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych tj. takich, które nie powodują rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub zastosowania materiałów równoważnych.
- 16.5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie terminu jej wykonania na dłuższy, niż wynikający z SWZ, w szczególności w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych okoliczności niezależnych od stron umowy:
- a) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy, tylko w zakresie terminu wykonania umowy.
 - b) przedłużeniu z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych, tylko w zakresie terminu wykonania umowy.
 - c) stwierdzono błędy w ewidencji gruntów lub innej dokumentacji prawnej dla nieruchomości położonych w obszarze objętym projektem i błędy te mają wpływ na przeprowadzenie procedur realizowanych w trakcie prac projektowych, tylko w zakresie terminu wykonania umowy.
 - d) odmowy wydania przez organy administracji, gestorów infrastruktury wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień dla rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, tylko w zakresie terminu wykonania umowy.
 - e) przedłużenia z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy procedury uzgadniania koncepcji przez Zamawiającego.
- 16.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu. Prawo odstąpienia od umowy w tych okolicznościach Zamawiający może zrealizować w formie złożonego oświadczenia na piśmie pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tytułu przystąpienia do realizacji zawartej umowy.

17. INFORMACJE DODATKOWE

17.1 Cena musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

17.2 Zamawiający zastrzega, że przewiduje uzupełniania i wyjaśniania treści dokumentów składanych przez wykonawców.

17.3 Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji Zamawiający zastrzega, iż termin składania ofert zostanie przedłużony o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

17.4 Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawienia w tekście przysłanej oferty oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego wykonawcę.

17.5 Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z wykonawcą, który spełnia warunki udziału w postępowaniu i złoży najkorzystniejszą ofertę (uwzględniając wszystkie kryteria oceny ofert).

17.6 Niniejsze postępowanie ofertowe nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.

17.7 Zamawiający zastrzega, że wykonawcy mogą zadawać pytania drogą na maila: sekretariat@pecsieradz.pl najpóźniej do dnia 10.04.2021 roku (tj. do 23:59) Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane w terminie pytania do dnia 12.04.2021 roku (tj. do 23:59).

17.8 Zamawiający powiadomi niezwłocznie o wynikach zapytania wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

17.9 Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub w części bez podania przyczyny, a Wykonawca oświadcza, że składając ofertę akceptuje SWZ na wykonanie „Usługi Inżyniera kontraktu i nadzoru inwestorskiego”, i tym samym zrzeka się wszelkich roszczeń w stosunku do Zamawiającego w tym zakresie.

17.10 Załączniki Nr 8, 9 i 10 do pobrania ze strony PEC Sp. z o.o. <https://www.pecsieradz.pl/cat/213/przetargi-aktualne>

17.11 Projekty budowlane dla zadań: 1. „Budowa ciepłowni geotermalno-biomasowej w Sieradzu wraz z otworem zatlaczającym GT-2” oraz 2. „Budowa modułu kogeneracyjnego o mocy 0,9 MWe i 1,1 MWt wspomagającego pracę ciepłowni geotermalno-biomasowej w Sieradzu” są do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

18. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

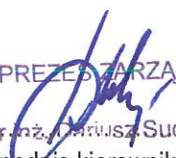
1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Spółdzielcza 4, 98-200 Sieradz, Regon: 730203940, NIP: 827-10-06-473, z którym można kontaktować się pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Spółdzielcza 4, 98-200 Sieradz lub poprzez adres e-mail: sekretariat@pecsieradz.pl;
2. administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Spółdzielcza 4, 98-200 Sieradz lub poprzez adres e-mail: iodo@pecsieradz.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy;
4. Pani/Pana dane osobowe będą udostępniane innym podmiotom wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy, np. w przypadku konieczności przesłania korespondencji;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 74 ust. 1 Ustawy o rachunkowości [Dz. U. z 2018 r., poz. 650] przez okres 6 lat od zakończenia umowy z Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Sieradzu;
6. posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
7. ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do PUODO gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
8. podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem zawarcia niniejszej umowy. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości jej zawarcia;
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

„Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Sieradzu ul. Spółdzielcza 4, 98-200 Sieradz, moich danych osobowych zawartych w niniejszej umowie w celu i zakresie niezbędnym do jej realizacji.”

ZAŁĄCZNIKI

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie Zadania 1 i 2
2. Formularz oferty
3. Wykaz usług
4. Wykaz osób
5. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
6. Wzór umowy dla zadania 1
7. Wzór umowy dla zadania 2
8. PFU dla zadania 1
9. PFU dla zadania 2
10. Projekt robót geologicznych.

Zatwierdzam w dniu: 31.03.2021r.


PREZES ZARZĄDU
mgr. inż. Jarosław Sucherski....
(podpis kierownika Zamawiającego)


Zastępca
mgr. Witold Stefaniak
(podpis kierownika Zamawiającego)