

Kosztorys ofertowy

**Termorenowacja budynku WARSZTATÓW
na terenie zakładu P.E.C.
w Sieradzu, przy ul. Zachodniej 2**

Budowa: TERMOMODERNIZACJA

Obiekt: Budynek warsztatów
PEC w Sieradzu

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Sieradzu
98-200 Sieradz, ul. Spółdzielcza 4

Jednostka opracowująca kosztorys: ...

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 Budynek Warsztatów					
1.1 Docieplenie ścian					
1.1.1 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku					
	10*6,42	=	64,200000		
			64,20		m
1.1.2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku					
podokienniki	1,46*(3+2+2+3)*0,25	=	3,650000		
	1,16*(3+2+4+2)*0,25	=	3,190000		
kl.sch.	1,40*3*0,25	=	1,050000		
ogniomury	(12,70*2+12,60*2)*0,45	=	22,770000		
rynny	(24,94+14,50+43,04)*2	=	164,960000		
			195,62	195,62	m2
1.1.3 KNR 401/304/4 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, ceglami - likwidacja otworów okiennych - Analogia (wraz z nadprożami)					
	17,33*1,20*0,25	=	5,199000		
	23,59*1,20*0,25	=	7,077000		
okna i drzwi	-1,20*(4,50+5,50*4)*0,25	=	-7,950000		
	23,87*1,20*0,25	=	7,161000		
	17,60*1,20*0,25	=	5,280000		
okna	-1,20*(3,70*6)*0,25	=	-6,660000		
			10,11	10,11	m3
1.1.4 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III - na zamurowaniach otworów					
	17,33*1,20	=	20,796000		
	23,59*1,20	=	28,308000		
	-1,20*(4,50+5,50*4)	=	-31,800000		
	23,87*1,20	=	28,644000		
	17,60*1,20	=	21,120000		
	-1,20*(3,70*6)	=	-26,640000		
			40,43	40,43	2 m2
1.1.5 KNR 202/925/1 Osłony okien, folią polietylenową					
okna	1,46*1,64*10	=	23,944000		
	1,16*1,64*11	=	20,926400		
witryny	5,50*1,20*4	=	26,400000		
	1,16*1,20*3	=	4,176000		
	5,50*1,20*4	=	26,400000		
	4,76*1,20	=	5,712000		
	0,74*1,20	=	0,888000		
			108,45	108,45	m2
1.1.6 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie					
	350,56+451,19+186,0	=	987,750000		
			987,75	987,75	m2
1.1.7 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne					
	987,75	=	987,750000		
			987,75	987,75	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.8 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 10 cm - Budynek -FRONT						
front	82,48*6,42	=	529,521600			
otwory	-1,16*1,20*3	=	-4,176000			
	-5,50*1,20*4	=	-26,400000			
blacha	-11,80*2,42	=	-28,556000			
	-3,50*(3,50-2,42)	=	-3,780000			
socjalne	-1,46*1,64*5	=	-11,972000			
	-1,16*1,64*4	=	-7,609600			
	-1,40*0,50*3	=	-2,100000			
drzwi	-1,48*2,64	=	-3,907200			
	-5,50*1,20	=	-6,600000			
	-5,50*1,20*3	=	-19,800000			
parter	-(5,50)*1,20	=	-6,600000			
wrota	-4,50*4,85	=	-21,825000			
blacha	-12,00*2,42	=	-29,040000			
	-(4,76+0,74)*1,20	=	-6,600000			
			350,56	350,56		m2
1.1.9 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 10 cm - Budynek -TYŁ						
tył	82,48*6,42	=	529,521600			
otwory	-3,70*1,20*6	=	-26,640000			
socjalne	-1,46*1,64*5	=	-11,972000			
	-1,16*1,64*7	=	-13,316800			
	-5,50*1,20*4	=	-26,400000			
			451,19	451,19		m2
1.1.10 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 10 cm - Budynek -SZCZYTY						
boki	12,70*7,34	=	93,218000			
	12,60*7,34	=	92,484000			
narożniki	0,10*0,10*7,34*4	=	0,293600			
			186,00	186,00		m2
1.1.11 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - OŚCIEŻA						
ościeża		=	0,000000			
okna i drzwi	(1,16+1,20*2)*3*0,25	=	2,670000			
	(5,50+1,20*2)*4*0,25	=	7,900000			
	(1,46+1,64*2)*5*0,25	=	5,925000			
	(1,16+1,64*2)*4*0,25	=	4,440000			
kl.sch.	(1,40+0,50*2)*3*0,25	=	1,800000			
d.w.	(1,48+2,64*2)*0,25	=	1,690000			
	(5,50+1,20*2)*0,25	=	1,975000			
	(5,50+1,20*2)*3*0,25	=	5,925000			
	(5,50+1,20*2)*0,25	=	1,975000			
	(4,76+1,20*2)*0,25	=	1,790000			
	(0,74+1,20*2)*0,25	=	0,785000			
blacha	(11,80+12,00+3,50*2+2,42*2)*0,25	=	8,910000			
tył	(3,70+1,20*2)*6*0,25	=	9,150000			
	(1,46+1,64*2)*5*0,25	=	5,925000			
	(1,16+1,64*2)*7*0,25	=	7,770000			
	(5,50+1,20*2)*4*0,25	=	7,900000			
			76,53	76,53	0,5	m2
1.1.12 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne						
	76,53	=	76,530000			
			76,53	76,53		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.13 KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża - styropian gr. 3 cm, tynk silikatowy II-III gr. kolorów ościeża j.w.						
	76,53	=	76,530000			
			76,53	76,53		m2
1.1.14 KNR 23/2614/11 Zamocowanie listwy cokołowej						
	12,70+82,48+12,60	=	107,780000			
			107,78	107,78		mb
1.1.15 KNR 23/2614/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym						
okna	(1,16+1,20*2)*3	=	10,680000			
	(5,50+1,20*2)*4	=	31,600000			
	(1,46+1,64*2)*5	=	23,700000			
	(1,16+1,64*2)*4	=	17,760000			
	(1,40+0,50*2)*3	=	7,200000			
	(1,48+2,64*2)	=	6,760000			
	(5,50+1,20*2)*5	=	39,500000			
	(4,76+1,20*2)	=	7,160000			
	(0,74+1,20*2)	=	3,140000			
	(11,80+12,00+3,50*2+2,42*2)	=	35,640000			
blacha						
naroża	7,34*4	=	29,360000			
	6,42*2	=	12,840000			
	(3,70+1,20*2)*6	=	36,600000			
	(1,46+1,64*2)*5	=	23,700000			
	(1,16+1,64*2)*7	=	31,080000			
	(5,50+1,20*2)*4	=	31,600000			
			348,32	348,32		mb
1.1.16 KNNR 2/1003/1 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej gr. 5 mm- analogia						
okna	1,16*(3+4+7)*0,20	=	3,248000			
	5,50*4*0,20	=	4,400000			
	1,46*(5+5)*0,20	=	2,920000			
kl.sch.	1,40*3*0,20	=	0,840000			
	5,50*(4+1)*0,20	=	5,500000			
	3,70*6*0,20	=	4,440000			
	(4,76+0,74)*0,20	=	1,100000			
	5,50*4*0,20	=	4,400000			
			26,85	26,85		m2
1.1.17 KNNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej - dodatek za każdy 1 mm						
	26,85	=	26,850000			
			26,85	26,85	5,00	m2
1.1.18 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety, itp.						
parapety okienne	1,16*3*0,30	=	1,044000			
	5,50*4*0,30	=	6,600000			
	1,16*(4+7)*0,30	=	3,828000			
	1,46*(5+5)*0,30	=	4,380000			
	1,40*3*0,30	=	1,260000			
	5,50*5*0,30	=	8,250000			
	3,70*6*0,30	=	6,660000			
	(4,76+0,74)*0,30	=	1,650000			
	5,50*4*0,30	=	6,600000			
	(2*12,70+2*12,60)*0,55	=	27,830000			
obróbki blacharskie						
ścianki attykowe - wewnętrznie	((0,30+0,60)/2*6,41)*12	=	34,614000			
pas pod-nadrynnowy	((24,38+13,98+42,40)*2*(0,30+0,45))	=	121,140000			
			223,86	223,86		m2
1.1.19 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm						
	(24,38+13,98+42,40)*2	=	161,520000			
			161,52	161,52		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.20 ORGB 202/519/4 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm - uchwyty do rur przedłużone, 10*6,42 = 64,200000 64,20	64,20		m
1.1.21 KNRW 401/526/8 Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych (w odcinkach o długości ponad 1-m), dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy ocynkowanej 10 = 10,000000 10,0	10,0		szt
1.1.22 KNR 202/506/5 Analogia - Obróbki blacharskie - kolana, przedłużki, ... / podłączenie rynny po dociepleniu / 10 = 10,000000 10,0	10,0		szt
1.1.23 KNR 403/203/1 (1) Analogia. obsadzenie przewodów wtynkowych, układanych bez kucia i zaprawiania - uporządkowanie instalacji okablowania (anten, oświetlenie, kamery, itp...) 10 = 10,000000 10,0	10,0		kpl.
1.1.24 KNR 401/322/2 Analogia - Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach, kratki wentylacyjne, nawiewy, itp... - obodowa i obróbka istniejących przejść ściennych 4 = 4,000000 4,0	4,0		szt
1.1.25 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe (82,48+12,70)*2*7,34 = 1 397,242400 1 397,24	1 397,24		m2
1.1.26 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1397,24 = 1 397,240000 1 397,24	1 397,24		m2
1.1.27 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 20 m 1397,24 = 1 397,240000 1 397,24	1 397,24		m2
1.1.28 Kal. wł. Czas pracy rusztowań 3750 = 3 750,000000 3 750	3 750		mg
1.2 Lokalne naprawy murowe + opaska + koryta odwadniające			
1.2.1 KNNRS 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach - naprawa zawilgoconych fragmentów - 10 % powierzchni 930,71 = 930,710000 930,71	930,71	0,1	m2
1.2.2 KNR 40/209/2 (1) Przygotowanie podłoża pod tynki, warstwa szczipna, ręczne wykonanie obrzutki, zaprawa nakładana brodawkowato, zaprawa Aisit Spezial-Vorspritzmörtel 930,71*0,1 = 93,071000 93,07	93,07		m2
1.2.3 KNRW 401/726/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii-III, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 1-m2/miejsce 93,07 = 93,070000 93,07	93,07		m2
1.2.4 KNR 201/515/2 Ułożenie ścieków drogowych, ściek korytkowy o grubości 15-cm na podbudowie - koryto odprowadzające wody opadowe od budynku 5*1,20 = 6,000000 6,00	6,00		m
1.3 Daszek wejścia			
1.3.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 2,04*1,20 = 2,448000 (1,20*2+2,04)*0,15 = 0,666000 3,11	3,11		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.3.2 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod malowanie środkiem gruntująco-wzmacniającym 1-krotne 3,11 = 3,110000 3,11	3,11		m2
1.3.3 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, preparatem gruntującym pod f. silikatowe 3,11 = 3,110000 3,11	3,11		m2
1.3.4 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne - f. silikatową 3,11 = 3,110000 3,11	3,11		m2
1.3.5 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100·m2 2,45 = 2,450000 2,45	2,45		m2
1.3.6 KNR 401/530/5 Analogia - Wykonanie obróbek i odwodnienia daszku 1 = 1,000000 1,0	1,0		kpl
1.4 Malowanie - "stolarki drzwiowej" - elewacje metalowe (przy wrotach)			
1.4.1 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotnie (11,80-3,60)*2,42 = 19,844000 (12,00-4,50)*2,42 = 18,150000 37,99	37,99		m2
1.4.2 KNR 1313/901/4 (1) Analogia - Lekka obudowa ścian i dachów z płyt obudowa ścian z blach stal. powlekanych z ociepleniem - dodatkowa warstwa wewnętrzna - wykończeniowa 50-60 mm, izolacja ze styropianu - docieplenie elementów metalowych (stolarka) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 37,99 = 37,990000 37,99	37,99		m2
1.5 Wymiana / montaż stolarki okiennej - pcv			
1.5.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2 - demontaż istniejącej stolarki + kraty 64,13 = 64,130000 kraty (5,86+5,42+5,97)*1,20 = 20,700000 84,83	84,83		m2
1.5.2 KNR 19/1023/11 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylno-rozwierane, powierzchnia 2,0·m2, osadzanie na kotwach (Umin=1,10) - okna dostosowane pod względem kształtu i podziału - 21 sztuk okna 1,40*0,50*3 = 2,100000 5,50*1,20*5 = 33,000000 3,70*1,20*6 = 26,640000 1,46*1,64 = 2,394400 64,13	64,13		m2
1.5.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie 84,83*0,07 = 5,938100 5,94	5,94		m3
1.5.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km 5,94 = 5,940000 5,94	5,94	15	m3
1.6 Wymiana / montaż stolarki drzwiowej + bramy segmentowe			
1.6.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2 - demontaż istniejących drzwi 1,46*2,64 = 3,854400 3,60*3,65 = 13,140000 4,50*4,85 = 21,825000 38,82	38,82		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.6.2 KNR 19/931/6 Wymiana stolarki drzwi wejściowych - drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, z naświetlem, min "90", osadzanie na kotwach, - profil ciepły, przeszklenie do 30%, samozamykacz i stopka - szt 1 - analogia (Umin=1,30), kompletne z zamkami, okuciami; Należy zastosować profil HS50 ocynkowany obustronnie met. galwaniczną, 1,46*2,64 = 3,854400 3,85	3,85		m2
1.6.3 KNR 202/1205/7 Analogia - Wrota do garaży podnoszone - segmentowe, ocieplane - wg specyfikacji 3,60*3,65 = 13,140000 4,50*4,85 = 21,825000 34,97	34,97		m2
1.6.4 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie 38,82*0,08 = 3,105600 3,11	3,11		m3
1.6.5 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km 3,11 = 3,110000 3,11	3,11	15	m3
1.7 Docieplenie stropodachu			
1.7.1 KNR 202/406/1 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2, Listwa startowa do ocieplenia styropianem laminowanym - anal. (24,38+13,98+42,40)*2*0,1*0,10 = 1,615200 1,62	1,62		m3
1.7.2 KNR 401/519/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - ok. 20 % pow. dachowej (24,38+13,98+42,40)*2*6,41 = 1 035,343200 1 035,34	1 035,34		m2
1.7.3 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - płyta laminowana jednostronnie gr. 16 cm, 1035,34 = 1 035,340000 -0,38*3,62 = -1,375600 -0,38*4,19 = -1,592200 -0,35*0,35*8 = -0,980000 1 031,39	1 031,39		m2
1.7.4 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100-m2 - anal. - papa do pokryć jednowarstwowych (pokrycie izolacji) 1031,39 = 1 031,390000 1 031,39	1 031,39		m2
1.7.5 KNR 23/2612/5 Montaż łączników teleskopowych - anal. 1031,39*3 = 3 094,170000 3 094,17	3 094,17		szt
1.7.6 KNR 202/506/1 (2) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm - obróbki kominów 0,25*(0,38+3,62)*2 = 2,000000 0,25*(0,38+4,19)*2 = 2,285000 0,35*0,35*4*8 = 3,920000 8,21	8,21	1,15	m2
1.8 Roboty elektryczne na elewacjach			
1.8.1 KNNR 5/502/1 (2) Oprawy oświetleniowe przykręcane - oświetlenie wejść - z czujnikiem zmierzchu i ruchu 4 = 4,000000 4,0	4,0		kpl
1.8.2 KNNR 5/503/1 Oprawy oświetleniowe ściennie halogenowa, compact - oświetlenie zewnętrzne, sterowane - kompletne 4 = 4,000000 4,0	4,0		kpl.

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.8.3 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach - anteny, uchwyty, itp.. 4 = 4,000000 4,0	4,0		szt
1.9 Naprawa kominów			
1.9.1 KNR 401/310/1 (1) Przemurowanie kominów z cegiel, do 0,5-m3/miejsce - naprawa 30 % - przewody wentylacyjne 0,38*3,62*0,66 = 0,907896 0,38*4,19*0,66 = 1,050852 0,38*(1,26+1,98+0,72)*0,5 = 0,752400 2,71	2,71	0,3	m3
1.9.2 KNR 202/803/6 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategorii III - naprawa do 50 % R= 1,300 M= 1,000 S= 1,000 (0,38+3,62)*0,66*2 = 5,280000 (0,38+4,19)*0,66*2 = 6,032400 (0,38*3+1,26+1,98+0,72)*2 = 10,200000 21,51	21,51	0,5	m2
1.9.3 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - czapki kominowe 0,38*3,62 = 1,375600 0,38*4,19 = 1,592200 0,38*(1,26+1,98+0,74)*0,5 = 0,756200 3,72	3,72	1,20	m2
1.9.4 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach / kominach - kratki wentylacyjne, metalowe z obudową z siatki (12+15+6+4+2)*2 = 78,000000 78,0	78,0		szt
1.9.5 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod malowanie środkiem gruntująco-wzmacniającym 1-krotne 21,51 = 21,510000 21,51	21,51		m2
1.9.6 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, preparatem gruntującym pod f. silikatowe 21,51 = 21,510000 21,51	21,51		m2
1.9.7 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne - f. silikatową (tynk na siatce) 21,51 = 21,510000 21,51	21,51		m2

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Budynek Warsztatów					
1.1 Docieplenie ścian					
1.1.1 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		64,20		
1.1.2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		195,62		
1.1.3 KNR 401/304/4 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, ceglami - likwidacja otworów okiennych - Analogia (wraz z nadprożami)	m3		10,11		
1.1.4 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III - na zamurowaniach otworów	m2	2	40,43		
1.1.5 KNR 202/925/1 Oslony okien, folią polietylenową	m2		108,45		
1.1.6 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		987,75		
1.1.7 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	m2		987,75		
1.1.8 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 10 cm - Budynek -FRONT	m2		350,56		
1.1.9 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 10 cm - Budynek -TYŁ	m2		451,19		
1.1.10 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 10 cm - Budynek -SZCZYTY	m2		186,00		
1.1.11 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - OŚCIEŻA	m2	0,5	76,53		
1.1.12 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	m2		76,53		
1.1.13 KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża - styropian gr. 3 cm, tynk silikatowy II-III gr. kolorów	m2		76,53		
1.1.14 KNR 23/2614/11 Zamocowanie listwy cokołowej	mb		107,78		
1.1.15 KNR 23/2614/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		348,32		
1.1.16 KNNR 2/1003/1 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej gr. 5 mm- analogia	m2		26,85		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.17 KNNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej - dodatek za każdy 1 mm	m2	5,00	26,85		
1.1.18 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety, itp.	m2		223,86		
1.1.19 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15-cm	m		161,52		
1.1.20 ORGB 202/519/4 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm - uchwyty do rur przedłużone,	m		64,20		
1.1.21 KNRW 401/526/8 Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych (w odcinkach o długości ponad 1-m), dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy ocynkowanej	szt		10,0		
1.1.22 KNR 202/506/5 Analogia - Obróbki blacharskie - kolana, przedłużki, ... / podłączenie rynny po dociepleniu /	szt		10,0		
1.1.23 KNR 403/203/1 (1) Analogia. obsadzenie przewodów wtynkowych, układanych bez kucia i zaprawiania - uporządkowanie instalacji okablowania (anteny, oświetlenie, kamery, itp...)	kpl.		10,0		
1.1.24 KNR 401/322/2 Analogia - Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach, kratki wentylacyjne, nawiewy, itp... - obodowa i obróbka istniejących przejść ściennych	szt		4,0		
1.1.25 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe	m2		1 397,24		
1.1.26 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		1 397,24		
1.1.27 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 20 m	m2		1 397,24		
1.1.28 Kal. wł. Czas pracy rusztowań	mg		3 750		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Docieplenie ścian					
1.2 Lokalne naprawy murowe + opaska + koryta odwadniające					
1.2.1 KNNRS 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach - naprawa zawilgoconych fragmentów - 10 % powierzchni	m2	0,1	930,71		
1.2.2 KNR 40/209/2 (1) Przygotowanie podłoża pod tynki, warstwa szczipna, ręczne wykonanie obrzutki, zaprawa nakładana brodawkowato, zaprawa Aisit Spezial-Vorspritzmortel	m2		93,07		
1.2.3 KNRW 401/726/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii-III, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 1-m2/miejsce	m2		93,07		
1.2.4 KNR 201/515/2 Ułożenie ścieków drogowych, ściek korytkowy o grubości 15-cm na podbudowie - koryto odprowadzające wody opadowe od budynku	m		6,00		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Lokalne naprawy murowe + opaska + koryta odwadniające					
1.3 Daszek wejścia					
1.3.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		3,11		
1.3.2 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod malowanie środkiem gruntująco-wzmacniającym 1-krotne	m2		3,11		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.3.3 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, preparatem gruntującym pod f. silikatowe	m2		3,11		
1.3.4 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne - f. silikatową	m2		3,11		
1.3.5 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100-m2	m2		2,45		
1.3.6 KNR 401/530/5 Analogia - Wykonanie obróbek i odwodnienia daszku	kpl		1,0		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Daszek wejścia					
1.4 Malowanie - "stolarki drzwiowej" - elewacje metalowe (przy wrotach)					
1.4.1 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne	m2		37,99		
1.4.2 KNR 1313/901/4 (1) Analogia - Lekka obudowa ścian i dachów z płyt obudowa ścian z blach stal. powlekanych z ociepleniem - dodatkowa warstwa wewnętrzna - wykończeniowa 50-60 mm, izolacja ze styropianu - docieplenie elementów metalowych (stolarka) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		37,99		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Malowanie - "stolarki drzwiowej" - elewacje metalowe (przy wrotach)					
1.5 Wymiana / montaż stolarki okiennej - pcv					
1.5.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejącej stolarki + kraty	m2		84,83		
1.5.2 KNR 19/1023/11 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylno-rozwierane, powierzchnia 2,0-m2, osadzanie na kotwach (Umin=1,10) - okna dostosowane pod względem kształtu i podziału - 21 sztuk	m2		64,13		
1.5.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie	m3		5,94		
1.5.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	15	5,94		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wymiana / montaż stolarki okiennej - pcv					
1.6 Wymiana / montaż stolarki drzwiowej + bramy segmentowe					
1.6.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejących drzwi	m2		38,82		
1.6.2 KNR 19/931/6 Wymiana stolarki drzwi wejściowych - drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, z naswietłem, min "90", osadzanie na kotwach, - profil ciepły, przeszklenie do 30%, samozamykacz i stopka - szt 1 - analogia (Umin=1,30), kompletne z zamkami, okuciami; Należy zastosować profil HS50 ocynkowany obustronnie met. galwaniczną,	m2		3,85		
1.6.3 KNR 202/1205/7 Analogia - Wrota do garaży podnoszone - segmentowe, ocieplane - wg specyfikacji	m2		34,97		
1.6.4 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie	m3		3,11		
1.6.5 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	15	3,11		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wymiana / montaż stolarki drzwiowej + bramy segmentowe					

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.7 Docieplenie stropodachu					
1.7.1 KNR 202/406/1 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2, Listwa startowa do ocieplenia styropianem laminowanym - anal.	m3		1,62		
1.7.2 KNR 401/519/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - ok. 20 % pow. dachowej	m2		1 035,34		
1.7.3 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - płyta laminowana jednostronnie gr. 16 cm,	m2		1 031,39		
1.7.4 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100-m2 - anal. - papa do pokryć jednowarstwowych (pokrycie izolacji)	m2		1 031,39		
1.7.5 KNR 23/2612/5 Montaż łączników teleskopowych - anal.	szt		3 094,17		
1.7.6 KNR 202/506/1 (2) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm - obróbki kominów	m2	1,15	8,21		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Docieplenie stropodachu					
1.8 Roboty elektryczne na elewacjach					
1.8.1 KNNR 5/502/1 (2) Oprawy oświetleniowe przykręcane - oświetlenie wejść - z czujnikiem zmierzchu i ruchu	kpl		4,0		
1.8.2 KNNR 5/503/1 Oprawy oświetleniowe ściennie halogenowa, compact - oświetlenie zewnętrzne, sterowane - kompletne	kpl.		4,0		
1.8.3 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach - anteny, uchwyty, itp..	szt		4,0		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty elektryczne na elewacjach					
1.9 Naprawa kominów					
1.9.1 KNR 401/310/1 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, do 0,5-m3/miejsce - naprawa 30 % - przewody wentylacyjne	m3	0,3	2,71		
1.9.2 KNR 202/803/6 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategorii III - naprawa do 50 % R= 1,300 M= 1,000 S= 1,000	m2	0,5	21,51		
1.9.3 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - czapki kominowe	m2	1,20	3,72		
1.9.4 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach / kominach - kratki wentylacyjne, metalowe z obudową z siatki	szt		78,0		
1.9.5 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod malowanie środkiem gruntująco-wzmacniającym 1-krotne	m2		21,51		
1.9.6 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, preparatem gruntującym pod f. silikatowe	m2		21,51		
1.9.7 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne - f. silikatową (tynk na siatce)	m2		21,51		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Naprawa kominów					
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					
Wartość rozdziału netto:					
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					
Wartość kosztorysu netto:					

Tabela elementów scalonych

1 Budynek Warsztatów

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1.1	Docieplenie ścian	
1.2	Lokalne naprawy murowe + opaska + koryta odwadniające	
1.3	Daszek wejścia	
1.4	Malowanie - "stolarki drzwiowej" - elewacje metalowe (przy wrotach)	
1.5	Wymiana / montaż stolarki okiennej - pcv	
1.6	Wymiana / montaż stolarki drzwiowej + bramy segmentowe	
1.7	Docieplenie stropodachu	
1.8	Roboty elektryczne na elewacjach	
1.9	Naprawa kominów	
Suma elementów rozdziału		
Wartość rozdziału:		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
1 Budynek Warsztatów			
Suma:			
Wartość kosztorysu:			